

Omdannelseslandsbyer - en ny sovepude?

Hjalager, Anne-Mette

Published in:
JydskeVestkysten

Publication date:
2017

Document license:
Ikke-specificeret

Citation for pulished version (APA):
Hjalager, A.-M. (2017). Omdannelseslandsbyer - en ny sovepude? *JydskeVestkysten*.

Go to publication entry in University of Southern Denmark's Research Portal

Terms of use

This work is brought to you by the University of Southern Denmark.
Unless otherwise specified it has been shared according to the terms for self-archiving.
If no other license is stated, these terms apply:

- You may download this work for personal use only.
- You may not further distribute the material or use it for any profit-making activity or commercial gain
- You may freely distribute the URL identifying this open access version

If you believe that this document breaches copyright please contact us providing details and we will investigate your claim.
Please direct all enquiries to puresupport@bib.sdu.dk

Anne-Mette Hjalager
Professor
Syddansk Universitet
hjalager@sam.sdu.dk
Bragt d. 4. januar 2017 i Jydske Vestkysten

Omdannelseslandsbyer - en ny sovepude i planloven?

Omdannelseslandsbyer er et nyt begreb introduceret med planlovsreformen. Der er i den grad brug for at omdanne landsbyerne, og i den forstand er en øget fokus herpå særdeles velkommen. Kommunerne kan udpege to landsbyer som omdannelseslandsbyer i hver kommuneplanperiode. Men mange kommuner i yderområderne har 15-25 nødlidende landsbyer. Der kan hermed komme til at gå skræmmende mange år, inden at man får løst problemerne. Er dette bare en sovepude, som bidrager til landsbyernes dødsspiral?

Heldigvis er det sådan, at kommunerne overhovedet ikke underdanigt behøver at falde på knæ og bede om lov til at udpege omdannelseslandsbyer. Der er i planloven allerede samtlige de nødvendige redskaber til at gøre nøjagtig det, som fremstilles som en nyskabelse i loven. Man kan nårsomhelst mobilisere landsbyernes indbyggere til at tænke nyt og komme med bidrag til visioner og planer, og det vil beboerne oftest meget gerne bidrage til. Hvis landsbyerne er beliggende i landzone, kan der uden års forsinkelse udarbejdes landzonelokalplaner, som tager stilling til bebyggelsens placering, herunder også tilbagerøyningsmuligheder fra trafikbelastede veje. Der kan indarbejdes principper for indpasning af erhverv, omdannelse til turismeformål, huludfyldning, brug af tomme landbrugsbygninger m.v. Endvidere kan man med landzonelokalplaner forholde sig til de grønne elementer i og omkring landsbyen. Der kan tages stilling til omlægning af veje og anden infrastruktur. Hele værktøjskassen findes klar til brug.

Bindes der statslige penge i halen på status som omdannelseslandsby? Det er der foreløbig ikke noget, der tyder på. Men velgennemarbejdede udviklingsplaner for landsbyerne kan under alle omstændigheder være fundamentet for at søge om fondsmidler og

til at rejse penge andre steder fra til implementering af omdannelsen. Gode planer signalerer engagement fra kommune, borgere og virksomheder. De retsligt bindende lokalplaner giver nødvendig investeringssikkerhed for nuværende og kommende beboere, og ikke mindst for eventuelle erhvervsvirksomheder og landbrug i landsbyerne.

Der er al mulig grund til at ignorere begrebet omdannelseslandsby. Kald det noget andet, og gå bare i gang.